

Uw makelaar
Magalie De Busser
+32 14 58 02 08

Handelspand met woning, garage en tuin

€ 1.995 / maand

Groenstraat 50, 3980 Tessenderlo-Ham

383 m² 854 m²









Beschrijving

Op zoek naar een pand waar wonen en werken perfect gecombineerd kunnen worden? Dan is dit handelspand met bijhorende woning zeker een bezoek waard.

De handelsruimte biedt tal van mogelijkheden en beschikt over een praktische berging en een apart toilet.

Aansluitend bevindt zich de woning. De ruime leefruimte en volledig uitgeruste keuken vormen samen een open en gezellige woonruimte waar het aangenaam vertoeven is. Dankzij de open indeling geniet u van een mooi gevoel van ruimte en veel natuurlijk licht.

De woning beschikt over drie slaapkamers, een badkamer met zowel een bad als een douche, en een apart toilet.

Verder zijn er nog een zolder en een inpandige garage aanwezig, ideaal voor extra opslagruimte en het veilig parkeren van uw wagen.

Buiten kunt u genieten van een aangename tuin, perfect om te ontspannen of gezellig tijd door te brengen met familie en vrienden.

Mis deze kans niet en bel ons op het nummer 014 58 02 08 of neem contact op via info@immovl.be

INDELING

- Grondoppervlakte **854 m²**
- Bewoonbare oppervlakte **383 m²**
- Oriëntatie **west**
- Wc's **2**
- Garage **Ja**
- Binnenparking **Ja**

DETAILS

- Dubbele beglazing **Ja**
- Type verwarming **stookolie cv**
- Gemeubeld **Nee**
- Bestuursmaatregelen in maatregelenregister **Nee**

FINANCIEEL

- Prijs **€ 1.995 / maand**

OMGEVING

- Buurt **centraal**
- Orientatie voorgevel **oost**

AANSLUITINGEN

- Water **Ja**
- Elektriciteit **Ja**
- Riolering **Ja**

EPC

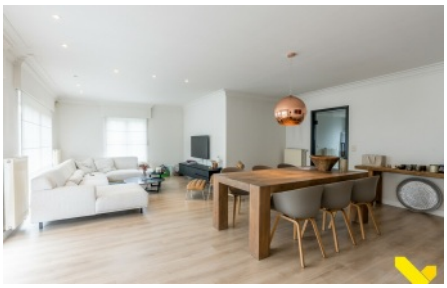
- EPC **566 kWh/m²**
- EPC klasse **F**
- EPC code **20260528-0003874193-RES-1**

Fotogalerij



























IMMO VL
info@immovl.be