

Uw makelaar
Gunther Verschaeren
+32 13 66 62 08

Prachtige bouwgrond voor open bebouwing op een ruim perceel van 26a58ca.

€ 239.000

Sparrenweg 135, 3980 Tessenderlo-Ham

2658 m²









Beschrijving

Prachtige bouwgrond voor open bebouwing op een perceel van 26a58ca.

Deze bouwgrond heeft een straatbreedte van 21 meter met een bouwbreedte van 14 meter en een diepte van 130 meter met een bouwdiepte van 17 meter.

Het perceel is geschikt voor open bebouwing. Dit alles met een west gerichte tuin.

Centraal gelegen in Engsbergen (Tessenderlo-Ham). Dit alles met een vlotte verbinding naar de plaatselijke handel en de omliggende gemeenten. Ook de fiets- en wandelpaden in een groene omgeving binnen handbereik zijn hier zeker een meerwaarde.

Bent u geïnteresseerd of wenst u extra informatie aangaande mogelijkheden? Bel ons op het nummer 014 58 02 08.

*De aanduiding op de foto is van informatieve aard. De werkelijke perceelsgrens kan afwijken van deze afbeelding.
De renders zijn louter ter illustratie en zijn niet bindend.

FINANCIEEL

- Prijs **€ 239.000**
- KI **€ 3**

OMGEVING

- Buurt **centraal**
- Buurt **bosrijk**

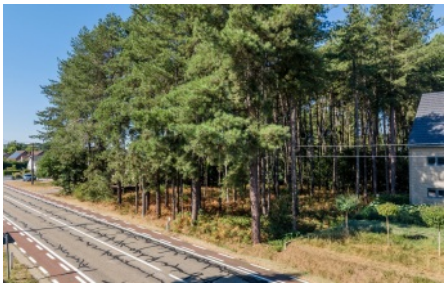
AANSLUITINGEN

- Water **Ja**
- Elektriciteit **Ja**
- Gas **Ja**
- Riolering **Ja**

BIJKOMENDE INFORMATIE

- Stedenbouwkundige vergunning
  Vergunning uitgereikt
- Dagvaarding en herstelvordering
  Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- Stedenbouwkundige bestemming
  Woonuitbreidingsgebied
- Voorkooprecht
  Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- Verkavelingsvergunning
  Geen verkavelingsvergunning
- Overstromingsgebied
  Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
- P-score
  D

Fotogalerij







IMMO VL
info@immovl.be