

Uw makelaar
Vincent Luyckx
+32 14 58 02 08

Rustig gelegen appartement vlakbij autostrade met EPC A

€ 325.000

Gildenstraat 2/bus 11 2, 3550 Heusden-Zolder

2 | 102 m²









Beschrijving

Dit recente appartement is gelegen op de eerste verdieping en bereikbaar met de trap.

Via de ruime inkomhal hebben we toegang tot alle kamers van het appartement.
De woonkamer met grote ramen, aansluitend overdekt terras en open keuken is voorzien van raamdecoratie en verlichting.
Vlakbij de keuken hebben we nog een berging waar ook de wasmachine en droogkast kan geplaatst worden.

Verder hebben we nog 2 slaapkamers.
Het toilet is apart en de badkamer heeft een badkamermeubel met 2 lavabo's, voldoende opbergruimte, een bad en een douche.

Op de gemeenschappelijke gang van je verdieping deel je nog een extra berging voor poetsgerief en andere zaken.

Verder heb je buiten nog een overdekte staanplaats, een extra parkeerplaats en ruime buitenberging voor fietsen en allerlei spullen.

Heb je interesse? Contacteer ons via 014 58 02 08 of via info@immovl.be

INDELING

- Bewoonbare oppervlakte **102 m²**
- Slaapkamers **2**
- Badkamers **1**
- Buitenparking **Ja**
- Binnenparking **Ja**
- Terras **Ja**
- Terras **16 m²**

DETAILS

- Bouwjaar **2019**
- Gemeubeld **Nee**
- Bestuursmaatregelen in maatregelenregister **Nee**

FINANCIEEL

- Prijs **€ 325.000**
- KI **€ 947**

EPC

- EPC **87 kWh/m²**
- EPC klasse **A**
- EPC code **20260916-0003952642-RES-1**

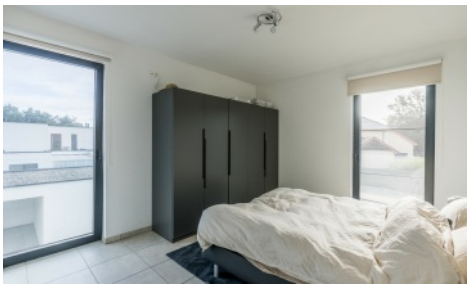
BIJKOMENDE INFORMATIE

- Stedenbouwkundige vergunning
  Vergunning uitgereikt
- Dagvaarding en herstelvordering
  Geen rechterlijke herstelmaatregel of bestuurlijke maatregel opgelegd
- Stedenbouwkundige bestemming
  Woongebied
- Voorkooprecht
  Geen voorkooprecht ruimtelijke ordening aanwezig
- Verkavelingsvergunning
  Geen verkavelingsvergunning
- Overstromingsgebied
  Niet meegedeeld
- P-score
  D
- G-score
  A

Fotogalerij








IMMO VL
info@immovl.be